

A large, stylized, red letter 'S' serves as the background for the entire image. It is a solid, vibrant red color and is positioned centrally, filling most of the frame. The letter is slightly offset to the right and bottom, leaving a small margin on the top-left and bottom-right.

**the
standard**

the standard

Un nuevo estándar de vida
empieza aquí

Elige vivir en un espacio que refleje quién eres
y hacia dónde vas.

The Standard nace para quienes buscan más confort,
diseño y una mejor forma de vivir cada día.





Un nuevo estándar

Un espacio donde el diseño contemporáneo y la funcionalidad se unen para crear una experiencia diferente de vivir. Ambientes cuidadosamente diseñados para acompañar tu rutina, optimizar tu tiempo y brindarte bienestar en cada momento.

Santa Catalina te conecta con todo



Vive en una ubicación estratégica que te permite estar donde todo sucede.

Con acceso inmediato a parques y a los principales ejes de la ciudad, centros empresariales, servicios y entretenimiento.





Santa Catalina es uno de los distritos con mayor conectividad y proyección de Lima

Gastronomía

- Mi Barrunto
- Restaurant Huanchaco
- Puro Tumbes
- Victoriano Taberna
- Sándwich Palermo Café

Salud

- Clínica San Pablo La Victoria
- Centro de Especialidades Médicas
- Clínica Santa Catalina
- COA Santa Catalina

Educación

- Colegio Nuestra Señora del Pilar
- Colegio Parroquial San Norberto
- Colegio Miguel Angel Buonarroti
- Domingo Savio

Banca y Zona Corporativa

- Interbank Oficina Corporativa
- BBVA Nicolás Arriola 1
- Agente Banco de la Nación
- Centro Empresarial Sta Catalina

Centros Comerciales

- Plaza Santa Catalina

Super Mercados

- Metro Canadá
- Wong
- Plaza Vea



Espacios diseñados para disfrutar más

Más que áreas comunes, experiencias que complementan tu estilo de vida.

Espacios para trabajar, entrenar, compartir, relajarte y disfrutar, concebidos como una extensión de tu departamento y de todo lo que disfrutas hacer.



Áreas Sociales



Lobby



Sala de
Estudio



Zona de
Juegos



Sala de
Niños



Piscina



Sala de
Jóvenes



Zona de
Parrillas



Gym &
Yoga



Zona
Pet



Zona
Gourmet



Zona de
Delivery



Zona de
Bicicletas



Zona de
Lavandería



Lobby

Conecta,
recibe y
trabaja



*Imagen referencial

Sala de Estudio



Sala de Niños

Espacios
para cada
momento



Sala de Adultos



Zona de Juegos



Piscina

Escapa de la rutina



Zona Gourmet



Zona de Parrillas

Celebra los
grandes
momentos





Cada historia es distinta

Por eso, The Standard ofrece departamentos cuidadosamente diseñados para adaptarse a diferentes estilos de vida, combinando confort, funcionalidad y diseño flexible.



Sala - Comedor

Diseño
que genera
bienestar



Cocina

*Imagen referencial

*Imagen referencial

Dorm. Principal

Espacios que
evolucionan
contigo



Dorm. Secundario

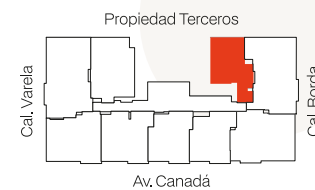
the standard



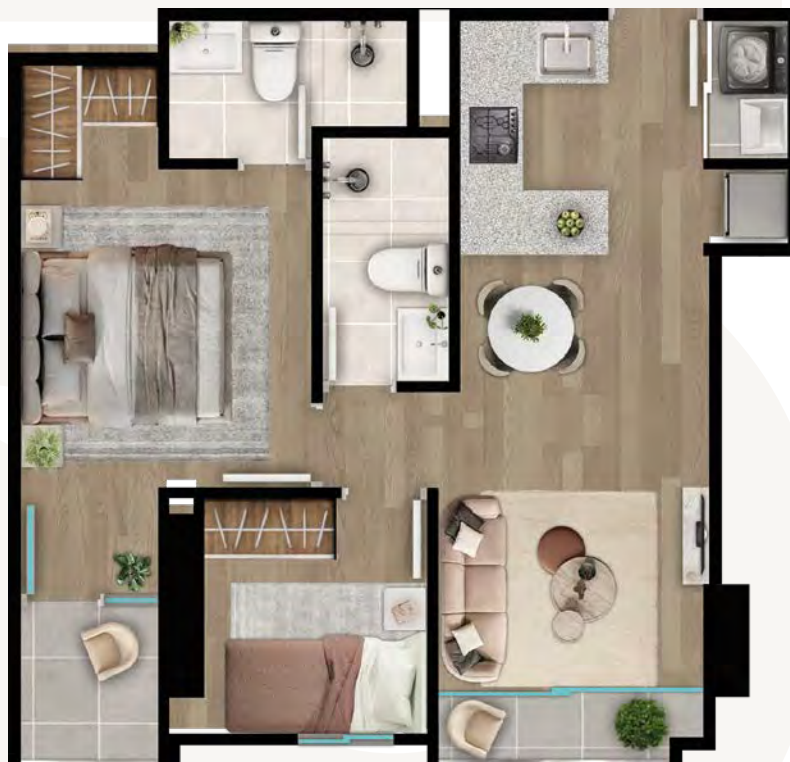
201 - 2201

Área aprox. **40 m²**

1 dorm.



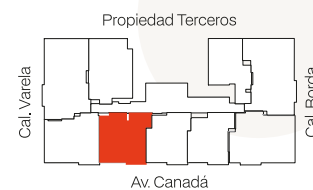
the standard



306 - 2206

Área aprox. **48 m2**

2 dorms.



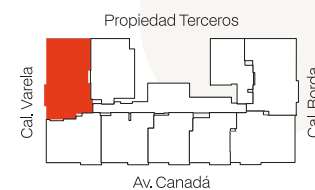
the standard



308 - 2208

Área aprox. **69 m²**

3 dors. / Cocina cerrada



the standard

1er Piso



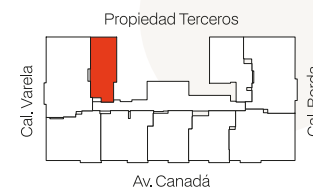
2do Piso



DÚPLEX 1909

Área total **69.17 m²**

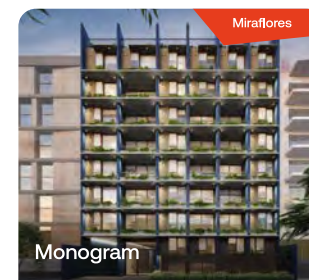
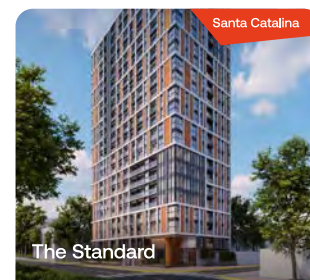
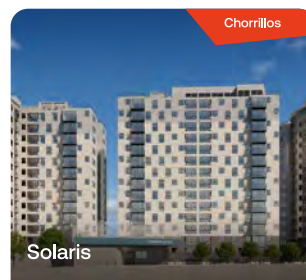
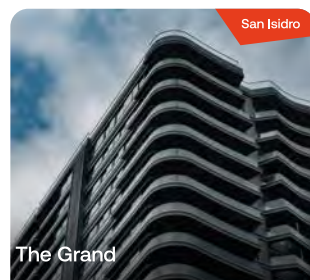
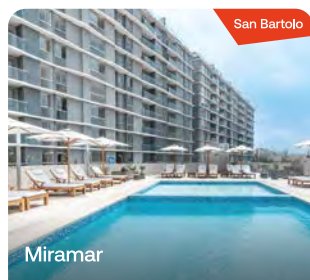
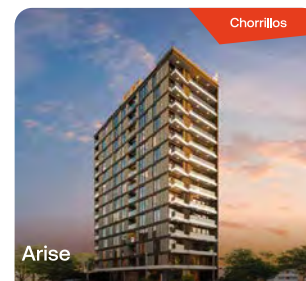
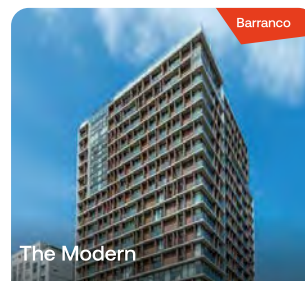
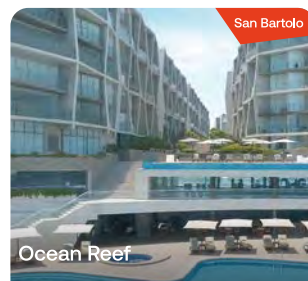
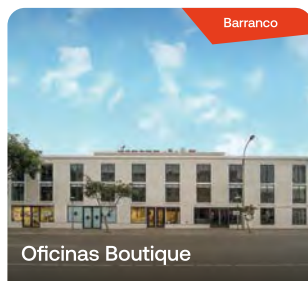
2 dorms.



GRUPO santamaria

Elevamos tu historia de éxito

El respaldo de una trayectoria sólida



15 años

De experiencia en el
desarrollo inmobiliario



+850

Departamentos
construidos



120 mil
m²

En proyectos
construidos



+260 MM
USD

Proyectos
valorizados



Un nuevo estándar
de vida **empieza aquí**



the standard

VISITA NUESTRA SALA DE VENTAS



Av. Canadá 965, La Victoria



+51 961 769 375



gruposantamaria.com

GRUPO
santamaria

Financiado por **BanBif**